ÚZEMNÍ PLÁN STEBNO

Odůvodnění

Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Úsedský vrch
U hájovny
Úsedská cesta
Milbohov
Na prádech
Hlava
Na výsluní
Lány
Na výsluní
k.ú. Stebno u Dubé
Rybný vrch
Stebno
k.ú. Suchá u Stebna
Suchá
Černý les
Na kamenech
Horníkův
Podlešínský potok
K vrkoči
Vrkoč
K vodojemu
Podlešín
V roveních
k.ú. Podlešín u Stebna
Podlešínská pláň
Vlašovský vrch
Vlašovka
Velká pláň
Stará
Černová
k.ú. Chvalov
Ponenská skála
Pokoutky
Josefínka
Teplá strana
Na skalách
Chvalov

Z.01	Z.02	Z.03
Z.04	Z.10	Z.11
Z.12	Z.13	Z.14
Z.15	Z.16	Z.17
Z.18	Z.19	Z.20
Z.21	Z.22	Z.23
Z.30	Z.31	Z.32
Z.33	Z.41	
K.01	K.02	K.03
K.04	K.05	

III. 4.28.11 · IV. 4.28.14 · V. 4.28.54 · V. 4.28.43 · V. 4.41.99 · III. 4.47.00

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Stebno
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Pořizovatel: Určený zastupitel:	Obec Stebno Martin Macák, starosta obce
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Mgr. Vojtěch Jahn, Komisařský pravomocí vedoucí oddělení územního plánování, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Magistrát města Ústí nad Labem
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

STEBNO
ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL : OBEC STEBNO
Stebno 22, 400 02 Ústí nad Labem 2

POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
odbor investic a územního plánování
Velká Hradební 8, Ústí nad Labem

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES: Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	ČÍSLO VÝKR.: 3
ZPRACOVALI: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. ARCH. KLÁRA VÁCHALOVÁ ING. KATEŘINA JELÍNKOVÁ	PARÉ :
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: září 2025

LEGENDA

STAV NÁVRH

označení záboru

Z.19 ZASTAVITELNÉ PLOCHY
K.01 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
a / b ROZHRANÍ MEZI PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZP. VYUŽITÍ

druh pozemku (určeného k záboru) dle KN

ORNÁ PŮDA
TRVALÝ TRAVNÍ POROST
ZAHRADA, OVOCNÝ SAD

ochrana ZPF

III. HRANICE A KÓD BPEJ S VYZNAČENÍM TŘÍDY OCHRANY
INVESTICE DO PŮDY - PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ
III. TŘÍDA
IV. TŘÍDA } ZOBRAZENO VE SCHÉMATU (ostatní třídyse nevyskytují)
V. TŘÍDA

ostatní

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
HRANICE PARCEL
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ vymezené k březnu 2024
HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

SCHÉMA TŘÍD OCHRANY

